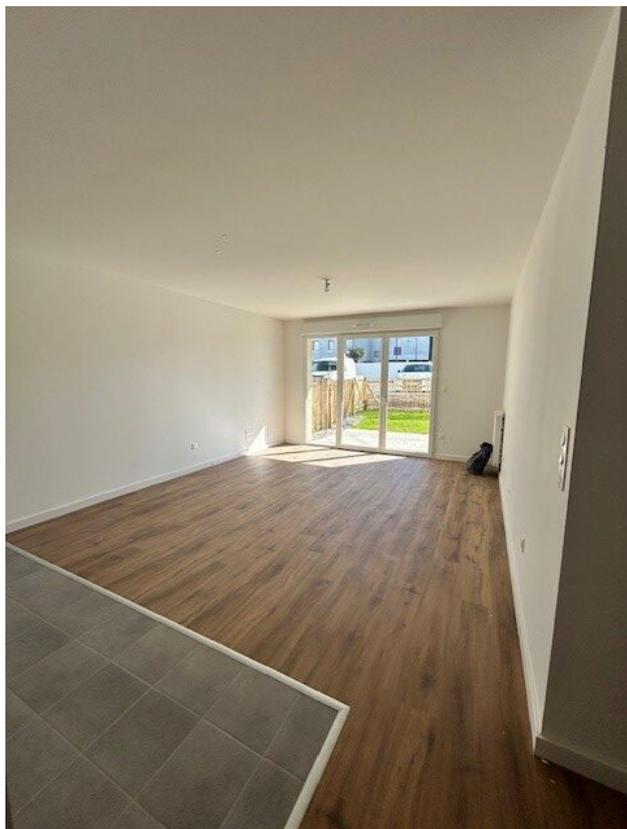


A louer – Appartement T3 avec jardin – Montaigu (2500-0004)



Adresse

2 Boulevard Raymond Parpaillon

Descriptif

Podeliha vous propose à la location un appartement de 64m² en rez-de-chaussée, situé au sein de la Résidence Moonatica, à deux pas de la place du Champ-de-Foire à Montaigu-Vendée.

Les atouts du logements:

- Résidence sécurisée avec accès par badge et interphone
- Pièce de vie lumineuse et cuisine (évier et meuble sous évier)
- Deux chambres, un cellier, une salle d'eau et WC séparés
- Terrasse et jardin privatif clos de 55m² pour profiter des beaux jours

- Place de parking privative à 37€/mois
- Loyer mensuel de 655.47€ charges comprises

Un cadre de vie agréable, proche des commodités et dans un environnement sécurisé.

Intéressé(e) ? Contactez-nous !

Nous vous invitons à nous envoyer votre dossier par mail à mgougis@podeliha.com

Vous aurez la possibilité de visiter le loger après étude de votre dossier.

Ce logement est soumis aux plafonds de ressource LLI. Pour y prétendre vous devez être éligible aux logements à loyer intermédiaire.

Caractéristiques

Référence : 2500-0004

Type : Appartement

Loyer hors charges : 615.41€

Surface habitable : 64 m²

Nombre de pièces : 3 pièces

Chauffage : Chauffage gaz individuel

Charges prévisionnelles : 40.06 € / mois

Année de construction : 2025

Ascenseur : Oui

Stationnement : Oui

Annonce

Publiée le 31/03/2025 à 14h56

Lien : [Cliquez ici](#)

