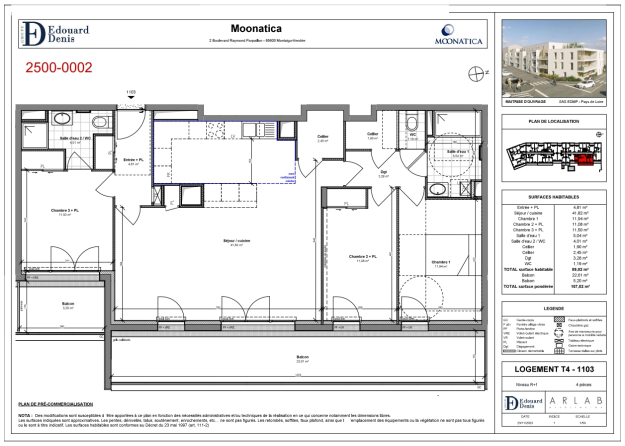
A louer – Appartement T4 avec balcon – Montaigu (2500-0002)



Adresse

2 Boulevard Raymond Parpaillon

Descriptif

Podeliha vous propose à la location un appartement de 99m² au 1er étage avec ascenseur, situé au sein de la Résidence neuve Moonatica, à deux pas de la place du Champ-de-Foire à Montaigu-Vendée.
Les atouts du logements:
• Résidence sécurisée avec accès par badge et interphone
• Pièce de vie lumineuse et cuisine (évier et meuble sous évier)
• Trois chambres dont une suite parentale avec salle d'eau et WC, deux celliers, une salle d'eau et WC séparé.
• 2 balcons de 22m² et 5m² pour profiter des beaux jours
• Place de parking privative à 37€/mois
• Loyer mensuel de 1129.27€ charges comprises
Un cadre de vie agréable, proche des commodités et dans un environnement sécurisé.
Intéressé(e) ? Contactez-nous!
Nous vous invitons à nous envoyer votre dossier par mail à mgougis@podeliha.com
Vous aurez la possibilité de visiter le logement après étude de votre dossier.
Ce logement est soumis aux plafonds de ressource LLI. Pour y prétendre vous devez être éligible aux logements à loyer intermédiaire.

Caractéristiques

Référence : 2500-0002

Type : Appartement

Loyer hors charges : 1072.74€

Surface habitable : 99 m²

Chauffage : Chauffage gaz individuel

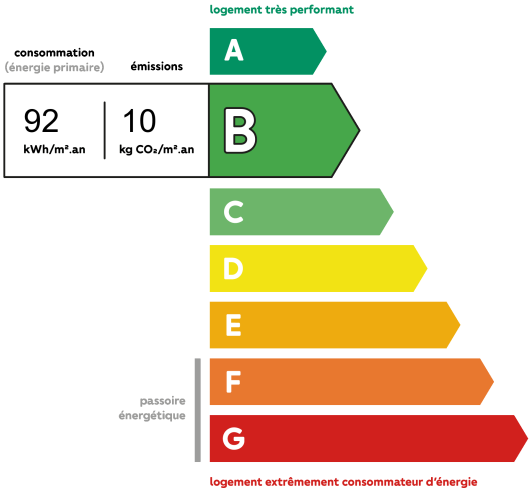
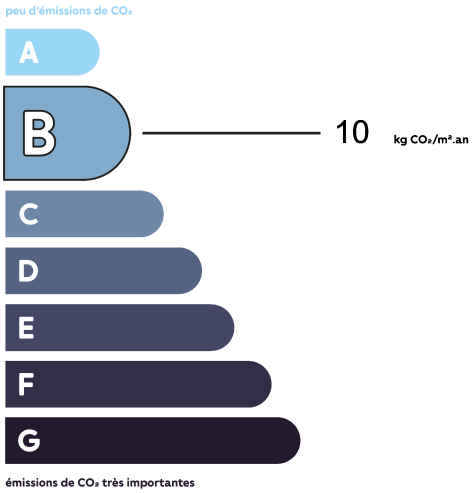
Charges prévisionnelles : 56.53 € / mois

Année de construction : 2025

Ascenseur : Oui

Stationnement : Oui

Annonce

Publiée le 31/03/2025 à 14h56

Lien : Cliquez ici