



Caractéristiques

Référence : 2492

Type : Appartement

Loyer hors charges : 632€

Surface habitable : 66 m²

Nombre de pièces : 3 pièces

Chauffage : Chauffage électrique individuel

Charges prévisionnelles : 62 € / mois

Année de construction : 2026

Stationnement : Oui

Annonce

Publiée le 15/09/2025 à 17h54

Lien : [Cliquez ici](#)

Adresse

1b rue des perrins 49130 les ponts de cé

Descriptif

Podeliha propose au sein de la résidence Terre de Cé, située aux Ponts-de-Cé, à proximité immédiate d'Angers et au cœur d'un environnement résidentiel agréable, plusieurs logements neufs de T3. Les cuisines ouvertes sur le séjour favorisent la convivialité, tandis que chaque appartement bénéficie d'un balcon, d'une terrasse ou d'un jardin privatif. La résidence est sécurisée avec halls clos. Des places de stationnements sont disponibles en supplément. Ces logements sont soumis aux plafonds de ressources du dispositif LLI (Logement Locatif Intermédiaire). L'éligibilité sera étudiée lors de l'instruction de votre dossier .