# T1 étudiant résidence Brissac ANGERS

## Caractéristiques

Référence : 1557-0007

Type : Appartement

Loyer hors charges : 335.91€

Surface habitable : 24,80 m²

Nombre de pièces : 1 pièce

Charges prévisionnelles : 110.98 € / mois

Année de construction : 2008

Ascenseur : Oui

Stationnement : Oui

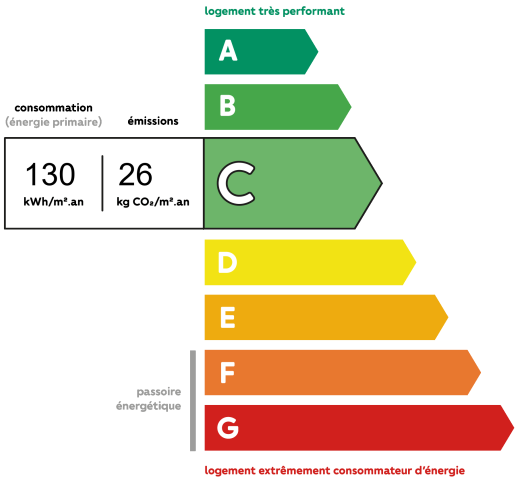
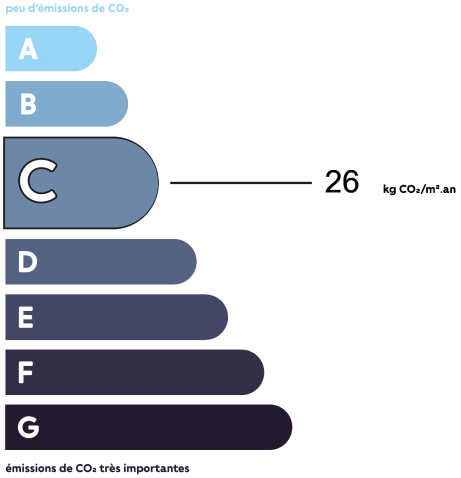
## Annonce

Publiée le 26/10/2026 à 14h02

Lien : Cliquez ici

## Adresse

44 RUE DE bRISSAC ANGERS

## Descriptif

**Située tout près du centre-ville et de la gare d'Angers, la résidence Brissac a tout pour vous plaire ! Vous êtes à moins de cinq minutes à pied de l'Université Catholique de l'Ouest et de l'Ecole Supérieure d'Agricultures et à un quart d'heure du Lycée Polyvalent Chevrollier. Vous êtes également proche des transports en commun vous permettant de vous déplacer sans soucis à tout moment.**
Podeliha vous offre calme, confort et sécurité : les résidents bénéficient d'un service d'astreinte 24h/24 mais également d'un gardien dédié.
En choisissant la résidence Brissac, vous avez par ailleurs accès à un local à vélos et à une laverie. Vous pouvez également louer une place de parking au pied de la résidence.
Pas besoin de souscrire un abonnement internet auprès d'un opérateur ! Notre forfait numérique, inclus dans votre loyer, vous offre un accès internet en illimité. Par ailleurs, dans chaque logement vous disposez d'un accès à une ligne téléphonique privée et un accès à la TV numérique.
Cette résidence de 4 étages avec ascenseur propose **55 appartements meublés** :
• 45 studios de 14 à 25 m²
• 10 type 2 de 29 à 38 m²
Résidence Brissac