

**Podeliha** 

Groupe ActionLogement

POUR LE DÉVELOPPEMENT LIGERIE  
DE L'HABITAT



# **NOS LOGEMENTS ÉTUDIANTS EN MAINE-ET-LOIRE ET VENDÉE**



# NOS RÉSIDENCES ÉTUDIANTES

## MAINE-ET-LOIRE

### 1 RÉSIDENCE BRISSAC

44 rue de Brissac - ANGERS

- ▶ 55 appartements : 45 studios de 14 à 25 m<sup>2</sup> et 10 type 2 de 29 à 38 m<sup>2</sup>
- ▶ **Studios : loyers à partir de 395 €** charges comprises (hors électricité)  
**T2 : loyers à partir de 542 €** charges comprises (hors électricité)

### 3 RÉSIDENCE MADIBA

76 rue Chèvre - ANGERS

- ▶ 12 appartements : 5 studios de 21 à 25 m<sup>2</sup>, 4 type 2 de 32 à 48 m<sup>2</sup> et 3 type 3 de 46 à 56 m<sup>2</sup>
- ▶ **Studios : loyers à partir de 413 €** charges comprises (hors électricité)  
**T2 : loyers à partir de 384 €** charges comprises (hors électricité)  
**T3 : loyers à partir de 492 €** charges comprises (hors électricité)

### 5 RÉSIDENCE CHAMP DE BATAILLE

15 rue du Champ de Bataille - ANGERS

- ▶ 34 appartements : 30 studios de 18 à 24 m<sup>2</sup> et 4 type 2 de 48 à 54 m<sup>2</sup>
- ▶ **Studios : loyers à partir de 357 €** charges comprises (hors électricité)  
**T2 : loyers à partir de 456 €** charges comprises (hors électricité)

### 7 RÉSIDENCE JEAN-BAPTISTE DE LA SALLE

12 rue Hélène Boucher - VERRIÈRES-EN-ANJOU

- ▶ 64 appartements : 64 studios de 19 à 30 m<sup>2</sup>
- ▶ **Loyers à partir de 390 €** charges comprises

### 2 RÉSIDENCE LES CHAMPS VERTS

5 rue du Bocage - ANGERS

- ▶ 44 appartements : 40 studios de 22 à 34 m<sup>2</sup> et 4 type 2 de 42 m<sup>2</sup>
- ▶ **Studios : loyers à partir de 370 €** charges comprises (hors électricité)  
**T2 : loyers à partir de 420 €** charges comprises (hors électricité)

### 4 RÉSIDENCE MILLOT

20 boulevard Millot - ANGERS

- ▶ 28 studios de 19 à 32 m<sup>2</sup>
- ▶ **Loyers à partir de 411 €** charges comprises (hors électricité)

### 6 RÉSIDENCE SAINT-JACQUES

42 rue Saint-Jacques - ANGERS

- ▶ 14 appartements : 12 studios de 19 à 28 m<sup>2</sup> et 2 type 2 de 37 et 40 m<sup>2</sup>
- ▶ **Studios : loyers à partir de 264 €** charges comprises (hors électricité)  
**T2 : loyers à partir de 456 €** charges comprises (hors électricité)

### 8 RÉSIDENCE DES ARTS

5 rue du Rose Red Naomi - VERRIÈRES-EN-ANJOU

- ▶ 45 appartements : 42 type 1 d'environ 23 m<sup>2</sup> et 3 type 3 de 45 m<sup>2</sup>
- ▶ **T1 : loyers à partir de 432 €** charges comprises  
**T3 : loyers à partir de 769 €** charges comprises

## 9 RÉSIDENCE DU DESIGN

31 rue de l'Hippodrome - ECOUFLANT

- 39 appartements : 27 studios de 20 m<sup>2</sup> environ et 12 type 3 de 45 à 47 m<sup>2</sup>
- **Studios : loyers à partir de 405 €**  
charges comprises
- T3 : loyers à partir de 724 €**  
charges comprises

## 11 RÉSIDENCE CHARLES FOYER

5 ter rue Martin Luther King - ANGERS

- 49 appartements : 46 type 1 de 21 à 26 m<sup>2</sup> et 3 type 3 de 51 m<sup>2</sup>
- **T1 : loyers à partir de 459 €**  
charges comprises
- T3 : loyers à partir de 706 €**  
charges comprises

## 13 RÉSIDENCE LE PUY HEAUME

14 rue des Vergers -  
SAINT-BARTHÉLÉMY-D'ANJOU

- 99 appartements : 87 type 1 de 19 à 31 m<sup>2</sup> et 12 type 3 de 40 à 44 m<sup>2</sup>
- **T1 : loyers à partir de 406 €**  
charges comprises
- T3 : loyers à partir de 750 €**  
charges comprises

## 10 RÉSIDENCE DE L'EUROPE

43 bis rue du 8 mai 1945 -  
SAINT-BARTHÉLÉMY D'ANJOU

- 52 appartements : 48 studios de 23 m<sup>2</sup> environ et 4 type 3 de 44 m<sup>2</sup>
- **Studios : loyers à partir de 446 €**  
charges comprises
- T3 : loyers à partir de 645 €**  
charges comprises

## 12 RÉSIDENCE IRCOM

23 rue Édouard Guinel -  
LES-PONTS-DE-CÉ

- 14 appartements : 3 type 1 de 21 à 25 m<sup>2</sup>, 2 type 3 de 50 m<sup>2</sup>, 5 type 4 de 60 m<sup>2</sup> et 4 type 5 de 80 m<sup>2</sup>
- **T1 : loyers à partir de 333 € CC**  
**T3 : loyers à partir de 631 € CC**  
**T4 : loyers à partir de 827 € CC**  
**T3 : loyers à partir de 1 070 € CC**

**VENDÉE**

## 14 RÉSIDENCE BLANCHE DE CASTILLE

92 & 94 avenue Aliénor d'Aquitaine -  
LA ROCHE-SUR-YON

- 119 studios de 21 m<sup>2</sup>
- **Loyers à partir de 375 €**  
charges comprises (hors électricité)

# PLAN DES ÉCOLES ET RÉSIDENCES

## ÉCOLES

- 1 UFR SCIENCES / UFR LETTRES / IUT / ESPL / ISTIA
- 2 ESSCA / LE CNAM ANGERS
- 3 INSPE
- 4 ECOLE DES ARTS ET MÉTIERS
- 5 UFR DROIT-ECONOMIE-GESTION
- 6 LYCÉE JOACHIM DU BELLAY
- 7 UFR SANTÉ
- 8 LYCÉE JEAN MOULIN
- 9 ESEO
- 10 ESAIP
- 11 EEGP
- 12 UCO
- 13 ESA ANGERS
- 14 LYCÉE CHEVROLLIER
- 15 CCI
- 16 IRCOM
- 17 IFEPSA
- 18 SUP SOCIAL
- 19 ESA LA ROCHE-SUR-YON
- 20 ICAM
- 21 ICES
- 22 UFR DROIT / UFR LEA / INSPE / POLYTECH
- 23 LE CNAM LA ROCHE-SUR-YON

Carte interactive



## RÉSIDENCES

- |                                       |                                  |
|---------------------------------------|----------------------------------|
| 1 RÉSIDENCE BRISSAC                   | 8 RÉSIDENCE DES ARTS             |
| 2 RÉSIDENCE LES CHAMPS VERTS          | 9 RÉSIDENCE DU DESIGN            |
| 3 RÉSIDENCE MADIBA                    | 10 RÉSIDENCE DE L'EUROPE         |
| 4 RÉSIDENCE MILLOT                    | 11 RÉSIDENCE CHARLES FOYER       |
| 5 RÉSIDENCE CHAMP DE BATAILLE         | 12 RÉSIDENCE IRCOM               |
| 6 RÉSIDENCE SAINT-JACQUES             | 13 RÉSIDENCE LE PUY HEAUME       |
| 7 RÉSIDENCE JEAN-BAPTISTE DE LA SALLE | 14 RÉSIDENCE BLANCHE DE CASTILLE |

### Accueil clientèle

12 boulevard Yvonne Poirel à Angers  
Du lundi au vendredi de 9h à 12h et de 13h30 à 17h

### Nous contacter

02 41 68 77 00  
etudiants@podeliha.com

### Plus d'informations sur

[www.podeliha.fr/logements-etudiants](http://www.podeliha.fr/logements-etudiants)