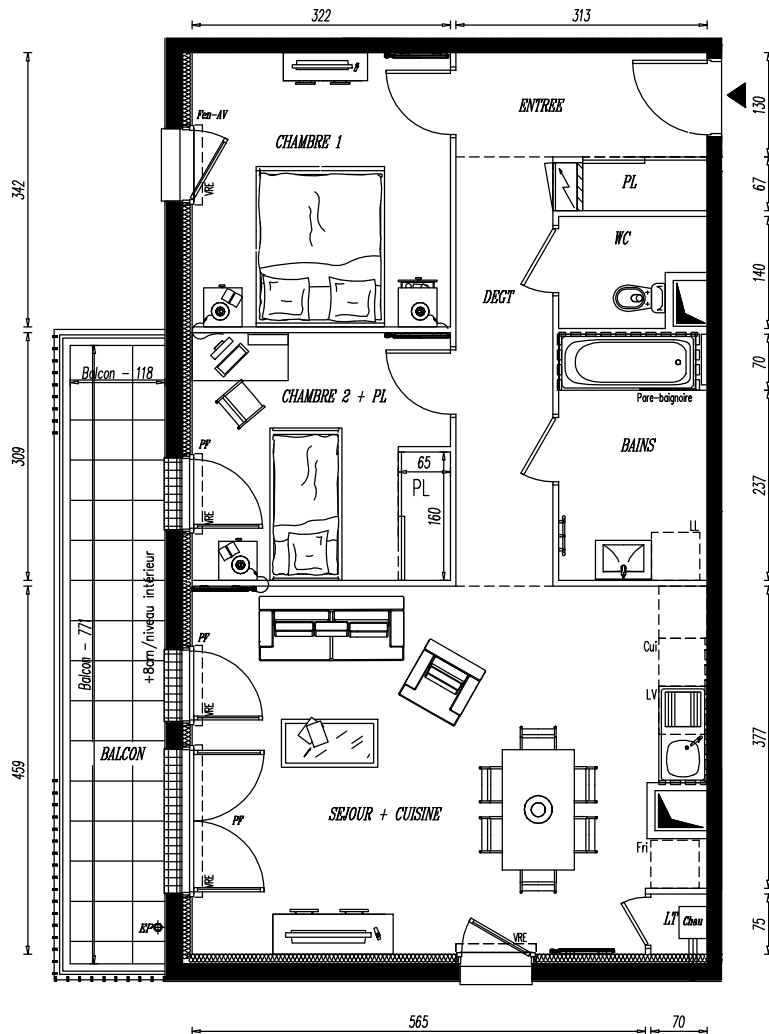
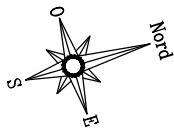
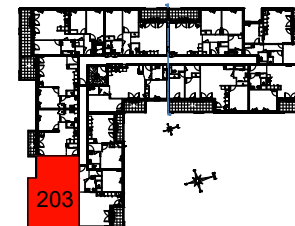


Nota : Le présent plan est établi sur la base du dossier de permis de construire et pourra subir des adaptations dimensionnelles, techniques et d'organisation afin de répondre aux contraintes induites par les études d'exécution. Les poutres, poteaux, soffites, canalisations et faux plafonds n'apparaissent pas systématiquement sur le présent plan. Les surfaces ainsi que l'emplacement des équipements et le mobilier sont mentionnés à titre indicatif. Les plantations éventuelles ne sont pas contractuelles. L'implantation des meubles évier et autres éléments de cuisine de l'opération est indicative, et permet de visualiser le positionnement des arrivées et évacuations d'eau à la livraison du logement.



Avenue de Cholet
85500 Les Herbiers

PLAN DE VENTE



3 PIECES

Type	Etage	Logement
LLI	Premier étage	203

Surface habitable

Entrée	4.07m ²
Séjour + Cuisine	28.31m ²
Bains	5.58m ²
WC	2.23m ²
DEGT	6.47m ²
PL	1.04m ²
LT	0.53m ²
Chambre 1	11.01m ²
Chambre 2 + PL	9.90m ²

Total Habitable	69.14m ²
-----------------	---------------------

ANNEXES

Balcon	9.10m ²
--------	--------------------

ESI 2503 - 024

F : Fenêtre	PF : Porte-Fenêtre
VR(E) : Volet Roulant (Electrique)	GC : Garde-corps
AV : Allège vitrée	AM : Allège Maçonnée
PL : Placard	Chau : Chaudière

Indice : C	Date: 21/02/2024
------------	------------------