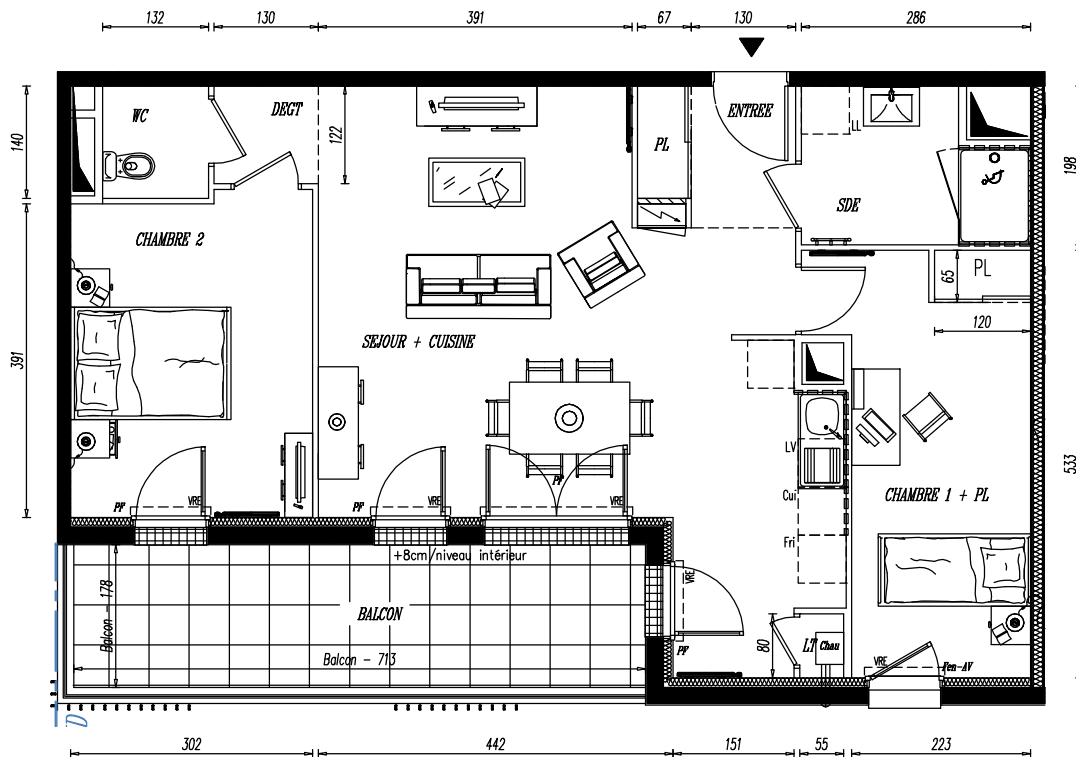
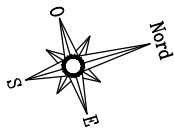
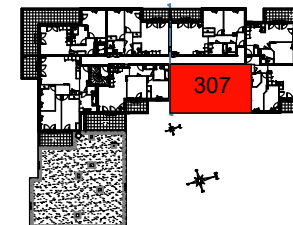


Nota : Le présent plan est établi sur la base du dossier de permis de construire et pourra subir des adaptations dimensionnelles, techniques et d'organisation afin de répondre aux contraintes induites par les études d'exécution. Les poutres, poteaux, soffites, canalisations et faux plafonds n'apparaissent pas systématiquement sur le présent plan. Les surfaces ainsi que l'emplacement des équipements et le mobilier sont mentionnés à titre indicatif. Les plantations éventuelles ne sont pas contractuelles. L'implantation des meubles évier et autres éléments de cuisine de l'opération est indicative, et permet de visualiser le positionnement des arrivées et évacuations d'eau à la livraison du logement.



Avenue de Cholet
85500 Les Herbiers

PLAN DE VENTE



3 PIECES

Type	Etage	Logement
LLI	Deuxième étage	307

Surface habitable

Entrée	2.30m²
Séjour + Cuisine	33.07m²
Salle d'eau	4.97m²
WC	1.85m²
DEGT	1.59m²
PL	0.94m²
LT	0.44m²
Chambre 1 + PL	12.50m²
Chambre 2	12.03m²

Total Habitable	69.69m²
-----------------	---------

ANNEXES

Balcon	12.69m²
--------	---------

ESI 2503 - 040

F : Fenêtre	PF : Porte-Fenêtre
VR(E) : Volet Roulant (Electrique)	GC : Garde-corps
AV : Allège vitrée	AM : Allège Maçonnée
PL : Placard	Chau : Chaudière

Indice : C	Date: 21/02/2024
------------	------------------